

Nr oferty: **DH200660**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI



**Gdynia - Wzgórze Św.
Maksymiliana
ul. Żołnierzy Dywizji
Kościuszkowskiej**

Cena: **1 135 500 zł**

Powierzchnia: **75.70 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **15 000 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **2/2**

Rok budowy: **2022**

Balkon: **Balkon**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Termin realizacji: **2022-07-01**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**

Opis:

Nowy, komfortowy i funkcjonalny 4-pokojowy apartament o pow. 75,70 m² położony w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji Gdyni, nieopodal Rezerwatu Kępa Redłowska i morza. Kameralny budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów, posiadający cichobieżną windę, podziemną halę garażową i komórki lokatorskie. Termin realizacji 2022 rok. Mieszkanie mieści się na II piętrze.

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym 23,92 m²
- sypialnia 13,29 m²
- sypialnia 9,36 m²
- sypialnia 8,36 m²
- łazienka 5,34 m²
- WC 1,71 m²
- korytarz 2,83 m²
- balkony 16,79 m²
- miejsce parkingowe w hali garażowej płatne **38.800 zł**
- komórka lokatorska płatna **3780 zł/m²**

Lokalizacja

- Wzgórze Świętego Maksymiliana z dostępem do pełnej infrastruktury miasta
- w sąsiedztwie tereny zielone Rezerwatu Kępa Redłowska
- blisko morza
- liczne ścieżki rowerowe i szlaki spacerowe
- przedszkola, szkoły, sklepy, centra handlowe, kulturalne i sportowe
- szybki dojazd do Trójmiejskiej Obwodnicy
- dojazd do Sopotu ok. 10 min.

Zalety

- kameralny budynek, jedynie 11 mieszkań
- wysoka jakość wykończenia budynku
- balkon
- funkcjonalne i dobrze doświetlone wnętrza
- komfort zamieszkania w nowoczesnej inwestycji blisko morza.

OPIEKUN OFERTY



Hanna Mendelevska

tel. 883 374 237

h.mendelevska@domhouse.pl

Zapraszam na prezentację

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

