



www.domhouse.pl | +48 58 342 27 29

Demlin, ul.

Cena: **185 000 zł**

Powierzchnia: **909.00 m2**

Ilość pokoi:

Cena za 1 m2: **204 zł**

Własność działki:

Opis:

Atrakcyjna działka nad jeziorem Godziszewskim.

Lokalizacja

Demlin jest malowniczo położoną miejscowością oddaloną około 32 km od Gdańska doskonale skomunikowaną z Trójmiastem. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura usługowo-handlowa, szkoła podstawowa w Godziszewie 3,2 km oraz Zespół Szkół w Skarszewach 6km, przedszkola, przystanek autobusowy, tereny zielone, spacerowe oraz szlaki turystyczne.

Jezioro Godziszewskie, to piękne jezioro rynnowe o powierzchni blisko 170 ha, długości 5 km i głębokości 24 m.

Do Skarszew dostaniemy się samochodem w 6 min (5 km), do Starogardu Gdańskiego w 22 minuty (18km), do Tczewa w 25 minut (19km) i do Gdańska w 40 minut (45km).

Do sprzedaży proponujemy działkę o powierzchni 909 m2 za cenę 189 000 zł. zagospodarowaną małym domkiem letniskowym.

Woda i prąd drodze.

Działka została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z kartą terenu 9UTL1

Uchwała nr XXXV/287/2013 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 6 września 2013 roku.

Wg powyższego planu działki przeznaczone są pod "Teren zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej"

Działka posiada połączenie z drogą krajową nr 224 poprzez drogi gminne oznaczone w MPZP symbolem KDD2

Zalety

- działka o płaskim terenie
- teren prezentuje ogromny potencjał jako inwestycja w ziemię niedaleko Trójmiasta
- największą zaletą działki jest bliskość jeziora około 300 m2.
- na działce mały domek letniskowy

Zapraszamy na prezentację.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji

OPIEKUN OFERTY



Aleksandra Czarnecka

tel. 666 947 160

a.czarnecka@domhouse.pl



- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

