

Nr oferty: **DH386217**, Działka rolna - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Wilczopole-Kolonia, ul.

Cena: **4 100 000 zł**

Powierzchnia: **117228.00 m2**

Ilość pokoi:

Cena za 1 m2: **35 zł**



Opis:

Na sprzedaż 4 działki o łącznej powierzchni 117 228 m2 zlokalizowane pod Lublinem w miejscowości Wilczopole Kolonia (graniczy z Kalinówką).

Cicha i spokojna, pełna zieleni okolica, w niedużej odległości od miasta.

Nieruchomość z dużym potencjałem przekształcenia na teren pod budownictwo mieszkaniowe.

Działki

Działki według MPZP przeznaczone są jako tereny rolne, wszystkie posiadają Certyfikat Rolnictwa Ekologicznego.

Nieruchomość składa się z 4 działek (93, 90/3, 90/2, 89 obr. 0014) o łącznej powierzchni 11.72 ha. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, wymiary: szerokość 100 m (w najwęższym miejscu ok. 40 m2) długość 1850 m.

Dostęp do wody miejskiej, gazu i prądu w sąsiadujących działkach budowlanych.

Na działce znajduje się studnia głębinowa.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się zaledwie 4 km od granicy Lublina. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna oraz pola rolne.

W okolicy przepiękne tereny zielone oraz las mieszany.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

OPIEKUN OFERTY



Mateusz Małocha

tel. 693 409 009, 22 515 49 55

m.malocha@domhouse.pl

