

Gdańsk - Chełm
ul. Łańcucka



www.domhouse.pl +48 58 550 42 02

Cena: **649 000 zł**

Powierzchnia: **67.00 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **9 687 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/3**

Rok budowy: **2006**

Balkon: **Taras**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Dobry**

Garaż: **1 miejsce**

parkingowe

Opis:

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 67 m² położone na parterze w budynku 3 piętrowym w dzielnicy Gdańsk Chełm przy ulicy Łańcuckiej. Lokal składa się z jasnego i słonecznego salonu połączonego z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży taras, sypialni, pokoju, pomieszczenia biurowego które może być wykorzystane również jako dodatkowa przestrzeń sypialni lub garderoba, łazienka z WC. Mieszkanie o ekspozycji południowo wschodniej. Miejsce postojowe przed budynkiem na zamkniętym terenie osiedla oraz komórka lokatorska (dodatkowo płatne 20tyś).

Pomieszczenia

- Kuchnia otwarta salon
- Salon z wyjściem na taras
- Sypialnia
- Pokój
- Pokój
- Łazienka z WC
- Przedpokój

Lokalizacja

Dzielnica Gdańsk Chełm jest dobrze skomunikowana, dogodny dojazd do obwodnicy Trójmiasta i sąsiadujących dzielnic. W niedalekiej odległości liczne przystanki tramwajowe i autobusowe. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa (np. Carrefour), kościół, apteki, mniejsze sklepy spożywcze (Żabka) i specjalistyczne, punkty usługowe o różnym przeznaczeniu, przychodnia, przedszkole, szkoła. Nieopodal znajdziemy tereny zielone oraz przestrzeń parkowo-rekreacyjną "Jar Wilanowski".

Zalety

- Ekspozycja południowo - wschodnia
- Niska zabudowa
- Duży taras z zejściem do ogrodu
- Umeblowane, gotowe do zamieszkania
- Dogodna lokalizacja
- Rolety antywłamaniowe

OPIEKUN OFERTY



Mikołaj Łopuski

tel. 530 619 682

m.lopuski@domhouse.pl

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

