



**Gdynia - Wzgórze Św.
Maksymiliana
ul. Żołnierzy Dywizji
Kościuszkowskiej**

Cena: **1 208 140 zł**

Powierzchnia: **83.32 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **14 500 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **1/2**

Rok budowy: **2022**

Balkon: **Balkon**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Termin realizacji: **2022 rok**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**

Opis:

Nowy, komfortowy i funkcjonalny 4-pokojowy apartament o pow. 83,32 m² położony w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji Gdyni, nieopodal Rezerwatu Kępa Redłowska i morza.

Kameralny budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów, posiadający cichobieżną windę, podziemną halę garażową i komórki lokatorskie. Termin realizacji 2022 rok.

Mieszkanie mieści się na I piętrze

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym 23,91 m²
- sypialnia 13,75 m²
- sypialnia 11,12 m²
- sypialnia 9,75 m²
- łazienka 4,07 m²
- garderoba 2,88 m²
- garderoba 3,26 m²
- korytarz 12,33 m²
- dwa balkony 7,83 m²
- miejsce parkingowe w hali garażowej płatne 38.800 zł
- komórka lokatorska płatna 3.780 zł/m²

Lokalizacja

- Wzgórze Świętego Maksymiliana z dostępem do pełnej infrastruktury miasta
- w sąsiedztwie tereny zielone Rezerwatu Kępa Redłowska
- blisko morza
- liczne ścieżki rowerowe i szlaki spacerowe
- przedszkola, szkoły, sklepy, centra handlowe, kulturalne i sportowe
- szybki dojazd do Trójmiejskiej Obwodnicy
- dojazd do Sopotu ok. 10 min.
- przystanki autobusowe i trolejbusowe w pobliżu

Zalety

- kameralny budynek, jedynie 11 mieszkań
- wysoka jakość wykończenia budynku
- ogródek
- funkcjonalne i dobrze doświetlone wnętrza

OPIEKUN OFERTY



Hanna Mendelevska

tel. 883 374 237

h.mendelevska@domhouse.pl

- komfort zamieszkania w nowoczesnej inwestycji blisko morza.

Zapraszam na prezentację

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

