

Nr oferty: **DH478584**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

**Gdańsk - Wrzeszcz
ul. gen. Józefa Hallera**

Cena: **615 000 zł**

Powierzchnia: **58.60 m²**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m²: **10 495 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **1/2**

Rok budowy: **1960**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Do wykończenia**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



Opis:

Mieszkanie 3 pokojowe w świetnej lokalizacji, przy al. gen. Józefa Hallera, Wrzeszcz, po generalnym remoncie, pozostawione do dalszej aranżacji przyszłego właściciela. W jego skład pierwotnie wchodziły trzy pokoje, kuchnia, łazienka oraz WC, jednakże istnieje możliwość przekształcenia pomieszczeń wedle uznania.

Pomieszczenia

- Pokój - 10,7 m²
- Pokój - 11,1 m²
- Pokój - 14,1 m²
- Kuchnia - 8,7 m²
- Łazienka - 2,8 m²
- WC - 1,4 m²
- Przedpokój z przejściami - 9,8 m²
- Piwnica - około 6 m²

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się tuż przy głównej al. gen. Józefa Hallera, co zapewnia świetny dostęp do komunikacji miejskiej, przy wyjściu z posesji jest przystanek autobusowy, natomiast po drugiej stronie ulicy można wsiąść w tramwaj. Wokół znajdują się również liczne lokale handlowo-usługowe, w pobliżu Galeria Metropolia oraz Galeria Bałtycka.

Zalety

- Świetna lokalizacja
- Dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem
- Niska zabudowa
- Dobrze nasłonecznione, mieszkanie dwustronne
- Możliwość zmiany układu pomieszczeń
- Ogólnodostępny parking na terenie posesji

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i

OPIEKUN OFERTY



Wiktoria Zdanowska

tel. 575 811 800

w.zdanowska@domhouse.pl



prawnymi

- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

