

Nr oferty: **DH537977**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk - Wrzeszcz
ul. Bernarda
Chrzanowskiego

Cena: **750 000 zł**

Powierzchnia: **58.00 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **12 931 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **2/2**

Rok budowy: **1950**

Ogrzewanie: **Elektryczne**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**



Opis:

Przestronne, 4 pokojowe mieszkanie w spokojnej dzielnicy Gdańsk Strzyża przy ul. Chrzanowskiego. Mieszkanie po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia. Idealne zarówno dla pary, rodziny z dziećmi jak i pod inwestycję.

Pomieszczenia

- Przestronny salon z jadalnią i częścią wypoczynkową
- 3 sypialnie - jedna z nich może być garderobą lub gabinetem
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Łazienka z wanną
- Piwnica

Lokalizacja

Gdańsk Strzyża, ul. Chrzanowskiego, tuż przy prestiżowym osiedlu Garnizon. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem. 5 min do przystanku tramwajowego oraz autobusowego, 10 min do przystanku PKM. Bardzo blisko znajdują się Uniwersytet Gdański. Szybki i sprawny dojazd do Akademii Medycznej oraz Politechniki Gdańskiej.

Zalety

- główna sypialnia stanowi przestronne pomieszczenie z dużymi możliwościami aranżacyjnymi
- możliwość rozbudowy nieruchomości - bezpośrednio nad mieszkaniem znajduje się strych, który można zaaranżować jako drugie piętro mieszkania.
- dostawienie jednej ścianki działowej pozwoli stworzyć 3 niezależne sypialnie.
- bardzo dobrze skomunikowana lokalizacja

Opłaty eksploatacyjne

- czynsz 220 zł, prąd według zużycia dodatkowo płatny

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

OPIEKUN OFERTY



Konrad Matejek

tel. 577280777

k.matejek@domhouse.pl



Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

