

**Sopot - Dolny
ul. Władysława Łokietka**

Cena: **4 850 000 zł**

Powierzchnia: **285.10 m2**

Ilość pokoi: **6**

Cena za 1 m2: **17 012 zł**

Powierzchnia działki: **600.00 m2**

Status własności: **Własność**

Rok budowy: **2005**

Balkon: **Taras**

Ogrzewanie: **Gazowe**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **Tak**



Opis:

Przestronny dom wolnostojący w atrakcyjnej części Sopotu.

Dom wolnostojący z ładnie zagospodarowanym ogrodem i terenem od frontu w centralnej części Sopot Wyścigi. Budynek z 2005 roku w stanie technicznym bardzo dobrym z garażem w bryle budynku. Dom bardzo funkcjonalny zaprojektowany z myślą o wygodzie dla całej rodziny, posiadający powierzchnię 285 m2 i usytuowany na działce o pow. 600 m2.

Nieruchomość położona ok 5 min drogi pieszo od sopockiej, piaszczystej plaży.

Na parterze znajduje się przestronny salon z klimatycznym kominkiem i komfortowym wyposażeniem, przestronna kuchnia z zabudową, jadalnia, garderoba, łazienka z prysznicem, pokój oraz pomieszczenie gospodarcze. Na piętrze są 3 sypialnie, łazienka z wanną, oraz garderoba. Dodatkowo poddasze domu zostało w pełni wykorzystane do zamieszkania.

Dla wygody mieszkańców na terenie znajduje się altana ogrodowa oraz piękny taras, gdzie można spędzać miłe chwile przy grillu w gronie najbliższych przyjaciół.

Całość ogrodzona i ładnie zagospodarowana.

Pomieszczenia

- salon
- kuchnia z jadalnią
- 3 sypialnie
- 2 garderoby
- 2 łazienki
- taras, ogród
- garaż

Lokalizacja

Dom znajduje się w pięknej części Dolnego Sopotu w pobliżu sopockiego toru wyścigów konnych. Do plaży zaledwie 5 min pieszo, do Monte Cassino i sopockiego mola tylko 15 min pieszo. W pobliżu stacja kolejki podmiejskiej Sopot Wyścigi.

Zalety

- Przestronny, wolnostojący dom z ogrodem.
- Spokojna okolica.
- Blisko do plaży i SKM Wyścigi.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

OPIEKUN OFERTY



Krzysztof Aranowski

tel. 602 304 758

k.aranowski@domhouse.pl

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

