

Nr oferty: **DH703548**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI



**Gdynia - Wzgórze Św.
Maksymiliana
ul. Żołnierzy Dywizji
Kościuszkowskiej**

Cena: **1 175 658 zł**

Powierzchnia: **83.38 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **14 100 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/2**

Rok budowy: **2022**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Termin realizacji: **2022-07-01**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**

Opis:

Nowy, komfortowy i funkcjonalny 4-pokojowy apartament o pow. 83,38 m² położony w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji Gdyni, nieopodal Rezerwatu Kępa Redłowska i morza. Kameralny budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów, posiadający cichobieżną windę, podziemną halę garażową i komórki lokatorskie. Termin realizacji 2022 rok. Mieszkanie mieści się na wysokim parterze.

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym 23,92 m²
- sypialnia 9,76 m²
- sypialnia 13,75 m²
- sypialnia 11,12 m²
- łazienka 4,07 m²
- garderoba 2,88 m²
- garderoba 3,30 m²
- korytarz 12,33 m²
- balkon 5,37 m²
- ogród 56,60 m²
- miejsce parkingowe w hali garażowej płatne **38.800 zł**
- komórka lokatorska płatna **3780 zł/m²**

Lokalizacja

- Wzgórze Świętego Maksymiliana z dostępem do pełnej infrastruktury miasta
- w sąsiedztwie tereny zielone Rezerwatu Kępa Redłowska
- blisko morza
- liczne ścieżki rowerowe i szlaki spacerowe
- przedszkola, szkoły, sklepy, centra handlowe, kulturalne i sportowe - szybki dojazd do Trójmiejskiej Obwodnicy
- dojazd do centrum Sopotu ok. 10 min.

Zalety

- kameralny budynek, jedynie 11 mieszkań.
- wysoka jakość wykończenia budynku.
- balkon i ogród
- funkcjonalne i dobrze doświetlone wnętrza.

OPIEKUN OFERTY



Hanna Mendelewska

tel. 883 374 237

h.mendelewska@domhouse.pl

- komfort zamieszkania w nowoczesnej inwestycji blisko morza.

Zapraszam na prezentację

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

