

**Gdańsk - Jelitkowo
ul. Wypoczynkowa**

Cena: **1 200 625 zł**

Powierzchnia: **42.50 m²**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m²: **28 250 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/3**

Rok budowy: **2012**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



www.domhouse.pl +48 58 342 27 29

Opis:

Dwupokojowy apartament znajdujący się na zamkniętym i prestiżowym osiedlu przy ul. Wypoczynkowej w Gdańsku (dzielnica Jelitkowo). Urokliwe miejsce pośród drzew, w odległości 100m od plaży sprawia, że jest to idealne miejsce dla osób, które chcą odpocząć i zrelaksować się w otoczeniu lasu i zieleni. Bliskość plaży powoduje, że jest to wyjątkowe miejsce przyciągające ludzi ceniących ciszę, komfort oraz wysoki standard. Miejsce idealnie sprawdzi się zarówno jako nieruchomość do zamieszkania oraz jako zakup w celach inwestycyjnych.

Pomieszczenia

Apartament składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym (pow. 27,2m²)
- klimatycznej sypialni z dużym łóżkiem małżeńskim oraz szafą typu komandor (pow. 10m²)
- łazienki z wc oraz prysznicem (pow. 5,3)
- tarasu

Mieszkanie jest sprzedawane z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Miejsce postojowe i komórka lokatorska jest dodatkowo płatne.

- miejsce postojowe w hali garażowej 100.000pln
- komórka lokatorska 100.000pln

CENA OFERTOWA: 1.400.625PLN

Lokalizacja

Osiedle położone jest w Jelitkowskim pasie nadmorskim wzdłuż parku Regana. Obok osiedla jest ścieżka rowerowa i spacerowa ciągnąca się wzdłuż Gdańska, Sopotu i aż do Gdyni. Jest to jedna z najlepszych i najchętniej wybieranych lokalizacji w Trójmieście.

Zalety

- bliskość plaży, morza i terenów rekreacyjnych
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem dla mieszkańców zabezpieczone szlabanem, ochrona, monitoring
- mieszkanie jasne, słoneczne, zachodnia strona świata
- duży taras
- niska i kameralna zabudowa o podwyższonym standardzie
- w chwili obecnej apartament przeznaczony pod wynajem krótkoterminowy, gotowy

OPIEKUN OFERTY



Mateusz Owczarek

tel. 884988138

m.owczarek@domhouse.pl



Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

