

Nr oferty: **DH840959**, Mieszkanie - Sprzedaż

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

**Gdynia - Wzgórze Św.
Maksymiliana
ul. Żołnierzy Dywizji
Kościuszkowskiej**

Cena: **1 233 125 zł**

Powierzchnia: **98.65 m²**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m²: **12 500 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/2**

Rok budowy: **2022**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Termin realizacji: **2022 rok**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



Opis:

Nowy, komfortowy i funkcjonalny 3-pokojowy apartament o pow. 98,65 m² położony w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji Gdyni, nieopodal Rezerwatu Kępa Redłowska i morza.

Kameralny budynek wykonany z wysokiej jakości materiałów, posiadający cichobieżną windę, podziemną halę garażową i komórki lokatorskie. Termin realizacji 2022 rok.

Mieszkanie mieści się na parterze.

Pomieszczenia

- salon z aneksem kuchennym 36,72 m²
- sypialnia 11,30 m²
- sypialnia 12,78 m²
- łazienka 6,74 m²
- pralnia 7,53 m²
- korytarz 12,45 m²
- ogródek 56,94 m²
- miejsce parkingowe w hali garażowej płatne 38.800 zł
- komórka lokatorska płatna 3.780 zł/m²

Lokalizacja

- Wzgórze Świętego Maksymiliana z dostępem do pełnej infrastruktury miasta
- w sąsiedztwie tereny zielone Rezerwatu Kępa Redłowska
- blisko morza
- liczne ścieżki rowerowe i szlaki spacerowe
- przedszkola, szkoły, sklepy, centra handlowe, kulturalne i sportowe
- szybki dojazd do Trójmiejskiej Obwodnicy
- dojazd do Sopotu ok. 10 min.
- przystanki autobusowe i trolejbusowe w pobliżu
- stacja SKM i PKM

Zalety

- kameralny budynek, jedynie 11 mieszkań
- wysoka jakość wykończenia budynku
- ogródek
- funkcjonalne i dobrze doświetlone wnętrza

OPIEKUN OFERTY



Hanna Mendelewska

tel. 883 374 237

h.mendelewska@domhouse.pl

- komfort zamieszkania w nowoczesnej inwestycji blisko morza.

Zapraszam na prezentację

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

