

Ocypel, ul.
Kościelna

Cena: **430 000 zł**

Powierzchnia: **90.00 m²**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m²: **4 778 zł**

Powierzchnia działki: **1200.00 m²**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **0/1**

Rok budowy: **2008**

Balkon: **Balkon**

Ogrzewanie: **Kominkowe**

Standard wykończenia: **Dobry**



www.domhouse.pl | +48 58 550 42 02

Opis:

Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 90 m² położony w miejscowości Ocypel w Borach Tucholskich, w pięknym otoczeniu lasów, jezior oraz rzeki Wda. Budynek posadowiony na dużej, zadbanej działce przy lesie w spokojnej i cichej okolicy. Dom częściowo ocieplony z możliwością całorocznego zamieszkiwania, dach pokryty nową blachą, okna PCV, ogrzewany kominkiem z płaszczem wodnym rozprowadzonym na grzejniki, wodociąg gminny, ciepła woda - piecyk elektryczny przepływowy, prąd (przyłącze trójfazowe), szambo. Dom o powierzchni użytkowej 90 m² składający się z parteru i poddasza użytkowego. Na parterze znajduje się przestronny salon z kominkiem, połączony z aneksem jadalnym i kuchnią, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz korytarz, na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka z wanną i WC. Jest to doskonałe miejsce dla osób ceniących sobie komfort, ciszę i bezpośredni kontakt z naturą.

Pomieszczenia

Parter:

- Salon z kominkiem i wyjściem na taras
- Kuchnia z jadalnią
- Łazienka z WC
- Korytarz

I piętro:

- 3 sypialnie
- Łazienka z wanną i WC

Lokalizacja

Kociewska wieś Ocypel w Borach Tucholskich, położona w powiecie starogardzkim, gminie Lubichowo.
Odległość do Starogardu Gdańskiego 26 km do Gdańska 70 km

Zalety

- Wspaniały mikroklimat, świeże powietrze, czysta woda, lasy pełne jagód i grzybów, cisza i spokój.
- Duży kryty taras ok. 30 m²
- Dogodny dojazd z Trójmiasta

OPIEKUN OFERTY



Mikołaj Łopuski

tel. 530 619 682

m.lopuski@domhouse.pl

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

