

Nr oferty: **DH174770**, Lokal handlowy, sklep - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

**Sopot - Dolny
ul. Grunwaldzka**

Cena: **5 300 zł**

Powierzchnia: **53.00 m2**

Ilość pokoi: **2**

Cena za 1 m2: **100 zł**

Status własności: **Własność**

Standard wykończenia: **Dobry**

Termin realizacji: **od zaraz**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



Opis:

Narozny lokal komercyjny o powierzchni ok. 53 m2. Sala mieszcząca 40 osób, dodatkowo zaplecze socjalne. Posiada dwa oddzielne wejścia, z dwóch stron budynku i duże witryny dzięki którym wpada piękne, naturalne światło. Istnieje możliwość wynajęcia i połączenia jeszcze jednej sali sprzedażowej o powierzchni ok. 96 m2 z przeznaczeniem gastronomicznym i uzyskania jednej, dużej sali restauracyjnej.

Lokalizacja

Lokal komercyjny zlokalizowany w centrum Sopotu przy ulicy Grunwaldzkiej. Nieruchomość tuż przy Bohaterów Monte Cassino. Lokalizacja z dostępem do wszelkich atrakcji kurortu, pełnej infrastruktury turystyczno-usługowej, restauracji, kawiarni, klubów. Plaża i nadmorska promenada w zasięgu ręki.

Zalety

- Bardzo dobra lokalizacja;
- Lokal idealny pod sklep odzieżowy itp.
- Kamienica w bardzo dobrym stanie.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

OPIEKUN OFERTY



Marcin Nieśpielak

tel. 533 337 307

m.niespielak@domhouse.pl



Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

