

Nr oferty: **DH404140**, Lokal biurowy - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Warszawa - Mokotów ul.

Cena: **5 500 zł**

Powierzchnia: **72.00 m2**

Ilość pokoi: **4**

Cena za 1 m2: **76 zł**

Piętro / Pięter: **2/7**

Rok budowy: **2007**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Termin realizacji: **2022-06-20**

Garaż: **1 miejsce w hali
garażowej**



Opis:

Na wynajem 4 pokojowy lokal na cele biurowe w kameralnym, nowoczesnym budynku mieszkalno-usługowym usytuowanym na Mokotowie, w niedalekiej odległości od Pola Mokotowskiego. Budynek wykończony w wysokim standardzie, monitorowany, z ochroną.

Pomieszczenia

Na powierzchnię 72 m2 składa się:

- przedpokój z miejscem na recepcję 11,5m2
- pokój open space 22,43m2
- pokój I 10,26 m2
- pokój II 8,38 m2 z balkonem 2,48m2
- pokój III 8,38 m2
- oddzielna kuchnia 6,31 m2
- łazienka 4,38m2

Cały lokal jest klimatyzowany. Do dyspozycji najemcy miejsce postojowe w garażu podziemnym - wliczone w cenę.

Opłaty

Miesięczny koszt najmu brutto to 5 500 zł. W cenę wliczone jest miejsce postojowe. Dodatkowo płatne media - woda, prąd, ogrzewanie.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się zaledwie 7 minut pieszo od metra Pole Mokotowskie oraz przystanku tramwajowego. Przystanek autobusowy 2 minuty od budynku. W

OPIEKUN OFERTY



Wojciech Adameczek

tel. 605 491 111, 22 515 49 55

w.adameczek@domhouse.pl

okolicy wszystkie niezbędne punkty usługowe, apteka, restauracje.

Dojazd samochodem do Dworca Centralnego zajmuje ok. 10 minut, do Lotniska Chopina w Warszawie - ok. 15 minut.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

