

Nr oferty: **DH502471**, Mieszkanie - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk - Wrzeszcz ul. Antoniego Słonimskiego

Cena: **1 900 zł**

Powierzchnia: **28.00 m2**

Ilość pokoi: **1**

Cena za 1 m2: **68 zł**

Piętro / Pięter: **0/4**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Termin realizacji: **2021-11-25**



Opis:

Jasny i przestronny apartament zlokalizowany w Gdańsku Wrzeszczu, na terenie prestiżowego, a jednocześnie kameralnego osiedla GDAŃSK GARNIZON. Lokalizacja ta zapewnia doskonałą komunikację z każdym miejscem w Trójmieście. Osiedle położone jest bowiem w ścisłym centrum Wrzeszcza, w pobliżu ul. Grunwaldzkiej stanowiącej główną arterię Trójmiasta łączącą Gdańsk, Sopot oraz Gdynię. Dzięki Trasie Słowackiego zapewniona jest bezpośrednia komunikacja z Obwodnicą Trójmiasta. W pobliżu znajduje się pełne zaplecze handlowo usługowe, w postaci między innymi cieszących się popularnością restauracji, sklepów, a także przedszkola i żłobka.

Pomieszczenia

- pokój z aneksem kuchennym (duże biuro idealne do pracy przed komputerem, telewizor Samsung Smart TV, rozkładana kanapa)
- korytarz (duża szafa przesuwana na ubrania)
- aneks kuchenny (piekarnik, indukcyjną płytą grzewczą, zmywarka, lodówka, mikrofalówka)
- łazienka (prysznic oraz mała pralka)

Zalety

- osiedle zamknięte z monitoringiem i ochroną 24h/7 dni w tygodniu
- na terenie osiedla znajdują się restauracje, kawiarnie, sklepy, punkty handlowo-usługowe, przychodnia, punkty fizjoterapii
- z mieszkania bezpośrednie wyjście na zadbane patio z fontanną, strumykiem oraz ławkami.
- możliwość wynajęcia dodatkowo zamkniętego, monitorowanego garażu podziemnego: najem miejsca postojowego dla samochodu / motocykla w hali garażowej - w cenie 190 zł/mc

OPIEKUN OFERTY



Aleksandra Czarnecka

tel. 666 947 160

a.czarnecka@domhouse.pl



Lokalizacja

- 100m od ulicy Grunwaldzkiej - głównej arterii Trójmiasta na wysokości BMW Bawaria Motors
- blisko do Politechniki Gdańskiej, Uniwersytetu Medycznego, Galerii Bałtyckiej oraz Olivia Business Center
- mieszkanie w doskonałej lokalizacji dla osoby pracującej jak i studiujące
- blisko do SKM Zaspa, SKM Wrzeszcz, przystanku tramwajowego - al. Wojska Polskiego oraz autobusowego na ul. Grunwaldzkiej

Opłaty

- najem: 1900 zł. - najem / mc;
- czynsz: 490 zł. w zależności od zużycia wody oraz ogrzewania + prąd wg licznika
- internet wg. życzenia, aktualnie światłowód UPC - 110 zł./msc
- kaucja zwrotna 3000 zł.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

