

Nr oferty: **DH714199**, Lokal biurowy - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Sopot - Centrum ul. Niepodległości

Cena: **18 270 zł**

Powierzchnia: **261.00 m2**

Ilość pokoi: **6**

Cena za 1 m2: **70 zł**

Piętro / Pięter: **4/6**

Rok budowy: **2013**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



Opis:

Lokal biurowy w nowoczesnym biurowcu w centrum Sopotu, przy Alei Niepodległości. Lokal w układzie open space, z wydzielonymi 3 salkami spotkań, oddzielnym pomieszczeniem dla dyrektora, pomieszczeniem socjalnym i dwoma toaletami. Lokal klimatyzowany. Duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie. Możliwość wynajęcia miejsc postojowych w hali garażowej jak i na parkingu za budynkiem. Budynek z windą.

Pomieszczenia

- Open space
- 3 salki spotkań
- pokój biurowy
- pomieszczenie socjalne/kuchnia
- WC

Lokalizacja

- w ścisłym centrum Sopotu
- bezpośrednio przy Alei Niepodległości - głównej arterii Trójmiasta
- przystanek SKM w odległości kilkudziesięciu metrów

Zalety

- przy głównej arterii komunikacyjnej
- doskonała komunikacja z całym Trójmiastem
- winda
- możliwość wynajęcia miejsc postojowych

Lokal dostępny od zaraz. Zaliczka na opłaty eksploatacyjne 19 zł/m2. Dodatkowo opłata za udział w częściach wspólnych.

OPIEKUN OFERTY



Kamil Topór

tel. 883 374 235

k.topor@domhouse.pl

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

