

Nr oferty: **DH726779**, Lokal handlowy, sklep - Wynajem

Dom & House
NIERUCHOMOŚCI

Warszawa - Włochy ul.

Cena: **9 975 zł**

Powierzchnia: **105.00 m2**

Ilość pokoi: **3**

Cena za 1 m2: **95 zł**

Piętro / Pięter: **0/3**

Rok budowy: **2017**

Standard wykończenia: **Deweloperski**

Garaż: **1 miejsce
parkingowe**



Opis:

Do wynajęcia lokal usługowy zlokalizowany niedaleko skrzyżowania Alei Krakowskiej z ulicą Podborską. Doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie głównej arterii komunikacyjnej Warszawy z przepustowością 200 tysięcy pojazdów na dobę. Możliwość parkowania na ogólnodostępnym parkingu naziemnym.

Lokal

Lokal usługowy o powierzchni 105 m2 zlokalizowany na parterze nowoczesnego budynku mieszkalnego. Lokal z dużymi, przeszklonymi witrynami z ekspozycją na ulicę, posiada dwa wejścia. Dostępne miejsca garażowe - dodatkowo płatne.

Sala sprzedaży o powierzchni 57,16 m2, zaplecze 20,08 m2, WC 3,24 m2, zaplecze biurowe/dodatkowe pomieszczenie - 23,45 m2.

Wnętrze do własnej aranżacji.

Idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca na prowadzenie swojej działalności gastronomicznej, kosmetycznej, medycznej, usługowej, handlowej czy biurowej.

Lokalizacja

Doskonała lokalizacja w niedalekim sąsiedztwie targowiska na Bakalarskiej. W bliskiej odległości 4 przystanki autobusowe oraz przystanki tramwajowe - Hynka oraz Włochy-Ratusz. Stacja Warszawa Rakowiec oddalona o 10 minut spacerem. Obecnie w okolicy powstaje duże osiedle składające się z blisko 5000 mieszkań.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

OPIEKUN OFERTY



Wojciech Adameczek

tel. 605 491 111, 22 515 49 55

w.adameczek@domhouse.pl