



## Gdynia - Orłowo ul. Orłowska

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Cena:                 | <b>8 000 zł</b>                   |
| Powierzchnia:         | <b>132.00 m2</b>                  |
| Ilość pokoi:          | <b>4</b>                          |
| Cena za 1 m2:         | <b>61 zł</b>                      |
| Status własności:     | <b>Własność</b>                   |
| Piętro / Pięter:      | <b>1/2</b>                        |
| Rok budowy:           | <b>2017</b>                       |
| Balkon:               | <b>Balkon</b>                     |
| Ogrzewanie:           | <b>Co Miejskie</b>                |
| Standard wykończenia: | <b>Wysoki standard</b>            |
| Termin realizacji:    | <b>2021-10-15</b>                 |
| Garaż:                | <b>2 miejsca w hali garażowej</b> |

### Opis:

Ekskluzywny apartament czteropokojowy, wykończony w wysokim standardzie, na osiedlu Nowe Orłowo. Lokal składa się z czterech pokoi, w tym z przestronnego salonu z aneksem kuchennym oraz jadalnią, głównej sypialni posiadającej własny otwarty prysznic (nie ma jej na zdjęciach), sypialni z dużym, podwójnym łóżkiem, pokoju z rozkładaną sofą oraz łóżkiem pojedynczym. W łazience znajduje się wanna wolnostojąca jak i otwarty prysznic, obok znajdziemy również dodatkową toaletę oraz pomieszczenie gospodarcze z pralko suszarką. Apartament mieści się na pierwszym piętrze, jest w pełni wyposażony, a jego wysoki standard zadowoli najbardziej wymagających Gości. Dużym atutem jest także umeblovany taras od strony południowo-zachodniej, z widokiem na osiedle oraz dwa miejsca postojowe w hali garażowej. **Dostępne do maja 2022**

### Pomieszczenia:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- 3 sypialnie
- 2 łazienki
- WC
- garderoba

### Zalety:

- bardzo słoneczne z dużymi przeszkleniami
- wysoki standard
- 2 miejsca w hali garażowej
- widok na zielony dziedziniec
- blisko plaży

### OPIEKUN OFERTY



**Kamil Topór**

tel. 883 374 235

k.topor@domhouse.pl

Na terenie osiedla znajduje się fitness wraz z saunami i pokojem klubowym, do wyłącznej dyspozycji mieszkańców. Osiedle jest doskonale skomunikowane z całym trójmiastem. Bliskość plaży i moło w Orłowie jest również dużym atutem tej lokalizacji. Polecam i zapraszam na prezentację.

---

**Dom & House - Specjaliści od marzeń.**

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

