

**Gdynia - Kamienna Góra
ul. Armii Krajowej**

Cena: **3 900 zł**

Powierzchnia: **149.20 m2**

Ilość pokoi: **6**

Cena za 1 m2: **26 zł**

Status własności: **Własność**

Piętro / Pięter: **3/5**

Rok budowy: **1936**

Ogrzewanie: **Co Miejskie**

Standard wykończenia: **Bardzo dobry**

Termin realizacji: **2021-10-15**



Opis:

Do wynajęcia lokal biurowy położony na 3 piętrze, pięknej kamienicy, w ścisłym centrum Gdyni. Budynek wyposażony jest w nową windę. Ekspozycja na 3 strony świata, w tym w strefie wypoczynkowej z widokiem na morze, na dwie strony - północną i wschodnią.

Pomieszczenia

- recepcja
- przeszklona strefa wypoczynkowa
- 6 pomieszczeń biurowych
- serwerownia
- strefa kuchenna
- łazienka
- balkon

Lokalizacja

Topowa lokalizacja, kamienica znajduje się w centrum Gdyni, w bezpośredniej bliskości plaży miejskiej, Szkoły Filmowej wraz ze strefą lunchową w Niewinni Czarodzieje 3.0 Kuby Wojewódzkiego, a także Maliki na parterze budynku oraz licznych restauracji i sklepów przy ul. Świętojańskiej. Przystanki trolejbusowe, autobusowe przy budynku, dworzec PKP-10 min spacerem.

Zalety

- centrum Gdyni
- strefa wypoczynkowa
- widok na morze

OPIEKUN OFERTY



Ewa Zielińska

tel. 786 113 700

e.zielinska@domhouse.pl

- bliskość stref lunchowych
- winda

Oplaty eksploatacyjne 750 zł plus prąd i woda zgodnie ze zużyciem. Wymagana kaucja 4800brutto oraz opłata za 1szy miesiąc z góry. Do podanych kwot należy doliczyć VAT. Lokal dostępny od zaraz.

Dom & House - Specjaliści od marzeń.

- Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- Znajdziemy najtańszy kredyt
- Pomoc prawna dzięki współpracy z najlepszymi kancelariami notarialnym i prawnymi
- Znajdziemy najtańsze ubezpieczenie nieruchomości

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

